

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate
Ente capofila Comune di Comiso
Art. 33, comma 3-bis, D.Lgs 163/2006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
COMUNE DI Vittoria
Provincia di Ragusa

C.U.C
Centrale Unica di Committenza
Sezione di Vittoria
Via C. delle Alpi n.432 – Vittoria Tel.0932/514921 - Fax 0932 864352
(pec: dirigente.cuc@pec.comunevittoria.gov.it)

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta

Oggetto: Gestione del servizio di parcheggio e delle aree a sosta a pagamento (Zona Blu). - Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CIG 7640304251

1 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi, contenenti l'offerta o la domanda di partecipazione complete della documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12:00 del termine perentorio di cui al punto IV 3.4 ed all'indirizzo di cui al punto I.1 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, nelle ore d'ufficio, all'Ufficio Protocollo del Comune di Vittoria sito in via Bari n.83, che ne rilascerà apposita ricevuta. **Per tali adempimenti si rappresenta che l'ufficio riceve dal lunedì al venerdì' dalle ore 9,00 alle ore 12,00.**

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione del mittente, la relativa partita IVA e/o codice fiscale, l'indirizzo dello stesso, l'indirizzo di posta elettronica, numero di fax, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Considerato che i sigilli di ceralacca, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è opportuno utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro dell'impresa e della firma del suo rappresentante, di strisce incollanti trasparenti, che impediscano qualsiasi manomissione.

N.B.: non verranno presi in considerazione i plichi fatti pervenire, all'indirizzo indicato al punto I.1 del bando di gara, oltre il termine perentorio e/o con modalità diverse da quelle sopra indicate. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno **tre** buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”** - **“B - Offerta tecnica”** - **“ C- Offerta economica”**.

Poiché l'offerta costituisce un *“unicum”*, (al fine di agevolare le operazioni di gara), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecnico - amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta **“A (Documentazione)”**.

Il documento, inoltre, è opportuno che sia accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

Nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, il concorrente verrà escluso.

Nella busta “A” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante, conforme, preferibilmente, allo schema allegato 1), con la quale il concorrente chiede di essere ammesso alla gara e dichiara di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo della posta elettronica certificata (PEC) per l'invio di ogni comunicazione.

Nel caso di concorrente che partecipa in associazione temporanea o come consorzio non ancora costituito, la domanda, resa dal concorrente designato quale capogruppo, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura speciale institoria accompagnata da dichiarazione, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, che la procura stessa è tuttora valida ed efficace e che non è stata revocata, né sospesa, né modificata in tutto o in parte.

In caso di partecipazione come riunione temporanea di imprese già costituita o da costituire, deve essere specificato il modello, ai sensi dell'art. 48, c.2°, del Codice. nonché le parti del servizio che verrà eseguito da ciascuna associata.

Nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero **(in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi)**, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- 2) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del predetto decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 del "Codice" - (Allegato 2)
 - 3) dichiarazione sostitutiva del Certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, per l'espletamento del servizio oggetto dell'affidamento, con la indicazione del numero di iscrizione e della decorrenza, della denominazione, sede, forma giuridica, codice fiscale e partita IVA, oltre che degli estremi anagrafici di tutti i titolari, delle cariche e delle qualifiche (Allegato 7);
 - 4) che l'impresa, i suoi rappresentanti e/o direttori tecnici non si trovino in alcuna delle situazioni previste dall'art. 80 del "Codice" (Allegato 2);
 - 5) di possedere un fatturato globale d'impresa come di seguito:
 - Fatturato globale d'impresa, al netto dell'I.V.A., degli ultimi tre esercizi (2015–2016 - 2017), non inferiore a € 1.880.803,98 (importo della concessione

compreso eventuale proroga di sei mesi) nel settore di attività oggetto dell'appalto (gestione parcheggi a pagamento);

- 6) di aver eseguito servizi analoghi con buon esito e senza contestazioni, nel settore oggetto della presente gara, fatturato, al netto dell'I.V.A., pari complessivamente ad €1.880.803,98 (importo della concessione compreso eventuale proroga di sei mesi), nel triennio antecedente (2015– 2016 - 2017) alla pubblicazione del presente bando di gara.
- 7) di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara, nel Capitolato Speciale Prestazionale e nei documenti complementari e di aver giudicato l'importo a base di gara remunerativo e tale da consentire l'offerta presentata;
- 8) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori in particolare quelle relative al luogo di lavoro ex D.L.vo n. 81/08, nonché alle condizioni del lavoro, e di impegnarsi, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto della normativa riguardante il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, ai sensi del D.L.vo n. 81/08 e successive modificazioni ed integrazioni, e di impegnarsi – ancora – al rispetto delle prescrizioni per l'analisi dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- 9) Di essere disponibile all'affidamento della concessione ed all'inizio della stessa, anche in pendenza della stipula del contratto.

Non saranno autorizzati eventuali subappalti nei confronti di Ditte che hanno partecipato alla presente procedura di gara in forma singola od associata

10) Nella busta "A - Documentazione", dovranno inoltre essere inserite:

- 1) **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità (non a pena di esclusione);
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, **indicandole specificamente**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del Codice (Allegato 2).
- 3) Cauzione provvisoria, di cui all'art.93 del Codice, di € **34.196,436** pari al 2% dell'importo della concessione, da prestarsi con le modalità di cui al punto III.1.1) del bando di gara.
- 4) *(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi già costituiti):*

Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio, in originale o in copia conforme all'originale.

(nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dal Procuratore):

5) Procura originale o in copia conforme all'originale. La procura deve, a pena di esclusione, essere rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata (2703 c.c.) e deve contenere la determinazione dell'oggetto per cui è conferita.

6) Dichiarazione resa in ossequio all'art.3 e 6 della Legge n.136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii (Tracciabilità dei flussi finanziari) - (Allegato 6)

7) Dichiarazione del Protocollo di legalità Carlo Alberto dalla Chiesa e della circolare n.593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, debitamente compilata e sottoscritta. - (Allegato 5)

8) Dichiarazione Antimafia ai sensi del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii (Codice antimafia) (Allegato 3)

9) Dichiarazioni per Informativa antimafia familiari conviventi maggiorenni ai sensi del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii (Codice antimafia) - (Allegato 4)

9.1) DGUE (formulario per il documento di gara unico europeo) da compilare in ogni parte (All. 10).

10) Ai sensi dell'art.40 del "Codice" indica l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) al quale vanno inviate eventuali richieste integrative e/o comunicazioni.

11) (Caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) e c) del "Codice"): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati; I consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) del "Codice", in mancanza di designazione, eseguono il servizio con la propria struttura;

12) (Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico **non ancora costituito**):

- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

13) (Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico **già costituito**):

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

14) - (caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete):

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**
3. **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

-copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante **il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla

percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

15) dichiara, ai sensi dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti.

16) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo **all'ANAC** pari ad € 140,00, ai sensi dell'art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'ANAC- Autorità Nazionale Anticorruzione n. **1300 del 20 dicembre 2017 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.22 del 27 gennaio 2018**, effettuato secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

17) (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del "Codice";

18) Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 circa la regolarità contributiva (DURC) del concorrente (non a pena di esclusione).

Le dichiarazioni di cui ai suddetti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nel **caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento**, le dichiarazioni di cui all'art.80 del "Codice" nonché le dichiarazioni antimafia (Dichiarazione Protocollo di Legalità - Clausole Antimafia e Dichiarazioni per Informativa antimafia familiari conviventi maggiorenni) dovranno essere prodotte anche dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai suddetti punti, a pena di esclusione nei casi previsti dalle norme in vigore, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

19) AVVALIMENTO. In ossequio all'art.89 del "Codice" l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare alla gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, secondo le modalità tutte riportate al punto **VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI ULTERIORI comma 1) del bando di gara.**

Tutte le dichiarazioni sopra richieste, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte e sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi la certificazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

20) SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Si avvertono i concorrenti che ai sensi dell'art.83 comma 9 del "Codice" Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al suddetto comma, e con le modalità come meglio specificate al punto **VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI ULTERIORI comma 2) del bando di gara.**

N. B. : I concorrenti, al fine di agevolare le operazioni di gara, sono invitati ad utilizzare i modelli di istanza e dichiarazione predisposti dalla stazione appaltante e allegati al presente bando di gara.

21) SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nella misura massima del 30% dell'importo presunto contrattuale e nel rispetto delle indicazioni dell'art. 174 del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora il concorrente intenda avvalersi della facoltà del subappalto lo stesso deve indicare le parti del contratto di concessione che intende subappaltare a terzi.

Gli operatori economici, che non siano microimprese, piccole e medie imprese, indicano una terna di nominativi di sub-appaltatori nei seguenti casi:

- a) concessione di lavori, servizi e forniture per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione;
- b) concessione di lavori, servizi e forniture per i quali risulti possibile reperire sul mercato una terna di nominativi di subappaltatori da indicare, atteso l'elevato numero di operatori che svolgono dette prestazioni.

In tal caso l'offerente ha l'obbligo di dimostrare in capo ai subappaltatori indicati l'assenza di motivi di esclusione (art.80) e la capacità economico finanziaria e tecnico professionale degli stessi in relazione alla quota di subappalto presunta da affidare, impegnandosi a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato l'esistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Ai sensi dell'art.174 comma 7) del suddetto decreto, la stazione appaltante procederà al pagamento diretto dei subappaltatori in caso di microimprese e piccole imprese, mentre per le altre tipologia di imprese procederà al pagamento diretto solo in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore o in caso di richiesta del subappaltatore. Il pagamento diretto è comunque subordinato alla verifica della regolarità contributiva e retributiva dei dipendenti del subappaltatore. In caso di pagamento diretto il concessionario è liberato dall'obbligazione solidale di cui all'art. 174 comma 5) del suddetto decreto.

22) Nella Busta B) “Offerta Tecnica”, debitamente sigillata come evidenziato al punto 1) del presente disciplinare, e recante all'esterno l'indicazione «Offerta tecnica» dovrà essere inclusa la sotto indicata documentazione, **a pena di esclusione**:

- a) Relazione costituita da non più di 20 cartelle di formato A4 con circa 3200 battute ognuna, illustrativa delle modalità di svolgimento della prestazione nel rispetto di quanto indicato al punto 24) del presente disciplinare di gara, con riferimento a tutti gli aspetti che danno origine ai punteggi da assegnare. Ove non vengano illustrati gli aspetti che diano origine all'assegnazione di punteggi, verrà assegnato punteggio pari a “0” (zero).

La documentazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dalla mandataria o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

23) Nella busta “C” OFFERTA ECONOMICA devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente la percentuale offerta (in cifre ed in lettere) calcolata sulle somme incassate dalla gestione del servizio da corrispondere alla Stazione Appaltante. Tale percentuale non deve essere inferiore al 5% e non deve superare il limite massimo del 30%, non saranno prese in considerazione offerte in diminuzione del 5% e in aumento del 30%. In tal caso l'offerta del concorrente verrà esclusa.

In caso di discordanza fra la percentuale offerta indicata in lettere e quella indicata in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Nell'offerta economica l'operatore, a pena di esclusione, deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art.95 comma 10 del "Codice"). Tali costi saranno soggetti a verifica di congruità. Al fine di facilitare tale verifica il concorrente dovrà specificare nell'offerta quale tipologia di contratto di lavoro verrà applicato ai dipendenti.

L'offerta congiunta presentata dai soggetti di cui all'art. 48 del "Codice" deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di cui al suddetto art. 48.

24) SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lett. a) del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. sulla base degli elementi di valutazione sottoelencati.

Ai sensi dell'art.97 comma 3 del Codice la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti del corrispondenti punti massimi previsti nel presente bando.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà individuata attraverso la valutazione dei seguenti fattori:

- A - Offerta tecnico/gestionale = max 75 punti*
- B - Offerta economica = max 25 punti*

Il punteggio attribuito alle offerte può essere calcolato tramite interpolazione lineare. Non verrà eseguita la riparametrazione dei punteggi dei singoli criteri e sub criteri.

L'appalto di che trattasi verrà affidato al concorrente la cui offerta abbia conseguito il punteggio complessivo più elevato, risultante dalla somma dei punti attribuiti ai seguenti parametri e all'Offerta economica:

A. OFFERTA TECNICO/GESTIONALE (TOTALE PUNTI 75)

A.1) NUMERO DEI PARCOMETRI (max 5 punti) così attribuiti:

- Parcometri (numero minimo previsti 35): **punti 0**;

- Parcometri in numero superiore oltre al minimo previsto di 35 e fino a un massimo di 45: **punti 1 ogni due parcometri fino a un massimo di punti 5;**

A.2) QUALITA' DEI PARCOMETRI (max 25 punti)

- a) I parcometri devono rispondere alle caratteristiche stabilite all'art. 6.4 (punti 0)
- b) Il livello di qualità dei parcometri offerti da ciascun concorrente sarà valutato attraverso l'esame dei seguenti fattori:
- caratteristiche costruttive, materiali e tecnologie utilizzati **punti 7**
 - livello di affidabilità (guasti, frode, furto e scasso), semplicità di riparazione, sistemi rapidi di controllo funzionalità e diagnosi caratteristiche di consumo specifico delle apparecchiature, caratteristiche delle batterie utilizzate, ecc. **punti 8**
 - gamma dei sistemi di pagamento utilizzabili oltre quelli previsti (*EMV2000 – schede a circuito integrato- carte privatizzate: Pay One, Chip One, app per smartphone, android, ecc.*) **punti 10.**

Ai sensi dell'art. 173 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i punteggi di cui ai criteri A.1 e A.2 vengono considerati di maggiore importanza rispetto agli altri e, pertanto, il concorrente deve raggiungere il punteggio complessivo minimo di punti 20, sui 35 disponibili. Nel caso tale punteggio non venga raggiunto, l'offerta sarà considerata non idonea e, quindi, non si procederà all'apertura dell'offerta economica.

A.3) PROGETTAZIONE TECNICA E OFFERTE AGGIUNTIVE E MIGLIORATIVE: (max punti 20) così attribuiti:

Progettazione tecnico/descrittivo:

- a. Progetto tecnico/descrittivo con la relativa planimetria generale di progetto delle aree di parcheggio, individuate all'interno del quadrilatero di cui all'art.3 del capitolato speciale prestazionale, che illustri dettagliatamente le aree destinate alla sosta a pagamento, sosta libera, sosta ciclomotori/motocicli, sosta disabili ed altre categorie di veicoli, ubicazione dei parcometri da installare, caratteristiche della segnaletica stradale verticale da installare e caratteristiche della segnaletica orizzontale da realizzare. **(punti 0)**

Offerte aggiuntive e migliorative:

- b. Realizzazione degli attraversamenti pedonali nelle aree di sosta a pagamento e nelle immediate pertinenze: **punti 5**
- c) Interventi migliorativi tecnici e progettuali riguardanti la sosta e la viabilità nel centro urbano (progettazione ZTL, aree pedonali, e/o altre soluzioni): **punti 20**

I punti b.) e c.) devono essere supportati da apposita relazione tecnico–illustrativa, che chiarisca gli interventi da effettuare e le innovazioni migliorative del servizio.

La commissione per la valutazione delle offerte aggiuntive, sulla base dei parametri sopraindicati, dei riscontri documentali e oggettivi, risultanti da un apposito sopralluogo eseguito nell'area di interesse, dopo una breve descrizione della valutazione, esprimerà un giudizio sintetico a cui verrà attribuito un punteggio in rapporto percentuale al punteggio massimo attribuibile secondo il sotto riportato schema:

1. ottimo = 1 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento e viabilità);
2. buono = 0,80 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e rilevante rispetto al servizio di parcheggio a pagamento e viabilità);

3. sufficiente = 0,60 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto sufficientemente significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento e viabilità);
4. insufficiente = 0,40 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto poco significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento e viabilità);
5. scadente = 0,20 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento e viabilità);
6. non presente = 0,00.

A.4) CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE (max punti 10).

Fermi restando i criteri di selezione di cui all'art.83 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e i requisiti esplicitati nel bando di gara, per fatturato realizzato in servizi analoghi (gestione parcheggi a pagamento), effettuati con buon esito nel triennio precedente alla pubblicazione del bando – detratto l'importo pari al requisito minimo di accesso di € 1.880.803,98 – sarà attribuito **1 punto** per ogni €100.000,00 (valutando per l'intero l'eventuale frazione superiore ad € 50.000,00) di servizi analoghi, oltre l'importo del requisito di accesso (€ 1.880.803,98) e fino ad un massimo di 10 punti.

A.5) CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE (max punti 10)

Relazione attestante la comprovata esperienza tecnico/professionale relativa a servizi analoghi (gestione parcheggi a pagamento) realizzati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando: - **fino a punti 10.**

La commissione per la valutazione esprimerà un giudizio sintetico a cui verrà attribuito un punteggio in rapporto percentuale al punteggio massimo attribuibile secondo il sotto riportato schema:

1. ottimo = 1 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo);
2. buono = 0,80 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e rilevante);
3. sufficiente = 0,60 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto sufficientemente significativo);
4. insufficiente = 0,40 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto poco significativo);
5. scadente = 0,20 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non significativo);
6. non presente = 0,00.

B) OFFERTA ECONOMICA (TOTALE PUNTI 25)

L'offerta economica va presentata sotto forma di percentuale calcolata sulle somme incassate dalla gestione del servizio da corrispondere alla Stazione Appaltante. Tale percentuale non deve essere inferiore al 5% e non deve superare il limite massimo del 30%, non saranno prese in considerazione offerte in diminuzione del 5% e in aumento del 30%.

b.1) percentuale offerta 5%: **punti 0**

b.2) percentuale offerta dal 6% al 30% - attribuzione **fino a un massimo di 25 punti.**

Verrà considerato per intero ogni punto o frazione maggiore di 0,50.

25) Commissione di gara

Per lo svolgimento della gara verrà istituita apposita commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'art.8 della L.R. n.12 del 12 luglio 2012, con la presenza di due componenti esterni, scelti con le modalità previste dall'art.12 del Decreto del Presidente della regione Sicilia n.13 del 31/01/2012 e nominati dopo la scadenza di presentazione delle offerte.

26) Apertura delle domande

La data e l'ora di apertura delle istanze, sarà comunicata con avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente: <http://www.comunevittoria.gov.it> - sezione C.U.C - Bandi di gara e nelle news dell'home page, almeno un giorno prima della data fissata.

- All'apertura delle offerte sono ammessi ad assistere i concorrenti o loro rappresentanti muniti di apposita delega.
- La prima seduta di gara relativa alle operazioni di ammissibilità è aperta al pubblico. I lavori della commissione giudicatrice, finalizzati alla valutazione delle offerte economicamente più vantaggiose, proseguiranno in una o più sedute riservate. L'apertura delle buste contenenti le offerte economiche avverrà in seduta pubblica in data e ora di cui sarà data comunicazione sul sito internet dell'Ente.

27 - Procedura di aggiudicazione

La valutazione e comparazione delle offerte sarà effettuata da una commissione giudicatrice all'uopo nominata.

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) e c), del "Codice" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.
- d) All'apertura del plico "B" delle offerte ammesse dando atto della documentazione ivi inclusa.

La Commissione di Gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, di cui al punto III.2) del bando di gara e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti, previa effettuazione delle richieste di regolarizzazione, secondo quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del "Codice";

Terminata la prima fase pubblica i lavori proseguiranno, in sedute riservate, secondo il calendario stabilito dalla commissione con l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica a cui verrà attribuito il punteggio relativo con il metodo di cui al presente bando.

In successiva seduta pubblica, comunicata ai partecipanti con preavviso minimo di 2 giorni sul sito internet dell'ente, la commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica e, data lettura delle percentuali offerte, la commissione procederà alla determinazione dell'offerta economica più vantaggiosa. Il servizio sarà aggiudicato al candidato che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo sulla base delle graduatorie finali delle offerte.

In caso di offerte che avranno totalizzato uguale punteggio si procederà ad individuare l'aggiudicatario nei seguenti modi nel seguente ordine di priorità:

- Concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnica.
- In caso di ulteriore parità mediante sorteggio.

Concluse tutte le fasi della gara, la commissione di gara predispone la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) e al secondo posto.

Successivamente verrà richiesta all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non acquisita attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.L.gs. 50/2016, nonché dei requisiti di cui ai punti **III.2.4) e III.2.5)** del bando di gara.

Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni, o le medesime non siano rese nei termini, il Comune di Vittoria procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali sia accertata la falsità, alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria ed all'ANAC, fatta salva eventualmente la richiesta di risarcimento dei danni ulteriori.

In tal caso la commissione di gara procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura del responsabile degli adempimenti di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

(Circolare Ass. Reg. LLPP n°593 del 31/01/2006 – GURS n°8/2006)

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 83 del DLVO. 159/2011 e ss.mm.ii. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 87 del DLVO. 159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dal DLVO. 159/2011 e ss.mm.ii.

Vittoria li, 17/10/2018

L'Istruttore Amm.vo
F.to Sig.ra Anna Leonardi

Il Dirigente
F.to Ing. Angelo Piccione

Si attesta che, ai sensi dell'art. 31 comma 4) del Decreto Lvo n.50/2016 e ss.mm.ii il presente bando è conforme a Leggi e disposizioni vigenti in materia di Contratti pubblici.

Il RUP
F.to Geom. salvatore Occhipinti